

На основу члана 6. став 5., 6. и 7. и члана 7а. став 2. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“ бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12, 47/13, 68/14) и члана 6. Одлуке о утврђивању елемената пореза на имовину за територију општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“ број 34/13), Општинско веће општине Стара Пазова на седници одржаној дана 20. новембра 2014. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2015. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СТАРА ПАЗОВА

І

На територији општине Стара Пазова утврђене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности, радним зонама и другим садржајима у насељу, од којих је ПРВА зона и најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Стара Пазова у **ПРВОЈ** зони износе:

1. Куће за становање	44.100,00 динара
2. Станови	71.200,00 динара
3. Пословне зграде и други (надземни и подземни) Грађевински објекти који служе за обављање делатности	84.370,00 динара
4. Гараже и гаражна места	16.870,00 динара
5. Грађевинско земљиште	642,00 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Стара Пазова у **ДРУГОЈ** зони износе:

1. Куће за становање	36.400,00 динара
2. Станови	63.600,00 динара
3. Пословне зграде и други (надземни и подземни) Грађевински објекти који служе за обављање делатности	64.400,00 динара
4. Гараже и гаражна места	16.870,00 динара
5. Пољопривредно земљиште	83,50 динара
6. Грађевинско земљиште	642,00 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Стара Пазова у **ТРЕЋОЈ** зони износе:

1. Куће за становање	20.650,00 динара
2. Станови	38.300,00 динара
3. Пословне зграде и други (надземни и подземни) Грађевински објекти који служе за обављање делатности	31.000,00 динара
4. Гараже и гаражна места	16.870,00 динара
5. Пољопривредно земљиште	72,00 динара
6. Грађевинско земљиште	337,00 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Стара Пазова у **ЧЕТВРТОЈ** зони износе:

1. Пословне зграде и други (надземни и подземни) Грађевински објекти који служе за обављање делатности	64.400,00 динара
2. Гараже и гаражна места	16.870,00 динара
3. Грађевинско земљиште	1.610,00 динара
4. Земљиште које није у функцији грађевинског земљишта већ се користи као пољопривредно земљиште	160,00 динара

II

Ово Решење ће се објавити у „Службеном листу општина Срема“ и на интернет страници општине Стара Пазова, а примењиваће се од 01.01.2015. године.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ СТАРА ПАЗОВА

Број: 436-653/2014-IV
20. новембар 2014. године
СТАРА ПАЗОВА



Заменик Председника,

Горан Врањеш