



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СТАРА ПАЗОВА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ
Број: 023-18/2024-II-01
Дана: 30.10.2024. године
Стара Пазова, ул. Светосавска бр.11
Број телефона: 022/310-170
ДМ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

СТАРА ПАЗОВА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на утврђене цене ЈКП „Топлана“ Стара Пазова

ЈКП „Топлана Стара Пазова“, обратила се захтевом број:1427 од 28.08.2024. године, Председнику општине Стара Пазова, ради добијања сагласности на цене топлотне енергије за грејну сезону 2024/2025. годину.

Наведене цене топлотне енергије односе се на загревање у колективном становању, односно у зградама, школама, Дому здравља, Општини и другим установама, а које су прикључене на котларницу "Парк", котларницу "I централни блок" у Старој Пазови и котларница у насељу Бановци-Каблар.

Законом о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/11, 104/16 и 95/2018) у чл. 24. до 28. регулисана је област политике цена. Наиме, чланом 28. наведеног Закона утврђена је обавеза јавних предузећа да након усвајања цена услуга од стране Надзорног одбора предузећа исти предлог доставе надлежном органу, ради давања сагласности на цене услуга.

Политиком цена услуга, а које су у надлежности Општине, обухваћене су области од општег друштвеног интереса, а односе се на јавна предузећа која се баве пружањем услуга, и то:

- изношење смећа,
- испорука воде,
- дистрибуција топлотне енергије,
- превоз у локалном и градском саобраћају.

Захтев је урађен у складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом ("Сл. гласник РС", бр. 63/2015).

На седници Надзорног одбора одржаној 28.08.2024. године посл. број: 1421/24 донета је Одлука о цени топлотне енергије за ЈКП "Топлана Стара Пазова" из Старе Пазове.

Поднети захтев за давање сагласности на утврђене цене испоруке топлотне енергије био је истакнут на огласној табли и сајту општине Стара Пазова.

На основу комплетно достављених података и документације који су прописани Уредбом, у делу који се односи на процедуру за подношење и одобравање цена, утврђено је да је цена обрачуната и распоређена на тарифне елементе у складу са методологијом, на бази оправданих фиксних и варијабилних трошкова пословања.

Чланом 361. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014 и 95/2018 – др. закон 40/2021,35/2023-др.закон и 62/2023) прописано је да јединице локалне самоуправе, поред осталих надлежности у области енергетике које су им одредбама овог закона поверене, даје сагласност на утврђене цене топлотне енергије према крајњим купцима топлотне енергије. Доношењем Уредбе Владе Републике Србије о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, објављене у „Сл. гласнику РС“, број 63/2015, установљена је обавеза енергетских субјеката који обављају делатност снабдевања топлотном енергијом да утврде цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом на основу Методологије. У складу са тим достављене цене представљају цене топлотне енергије за крајњег купца утврђене у складу са Уредбом.

Утврђене цене за наредни регулаторни период износе:

ТАРИФНЕ ГРУПЕ (Тг)	НАЧИН МЕРЕЊА	ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТ (Те)		
		Те 1 ЕНЕРГИЈА	Те2 ПОВРШИНА/ ИНСТАЛИСАНА СНАГА	Те3 ОЧИТАВАЊЕ
Тг1- „Стамбени простор“	Тм1- заједнички мерач	7,71 Дин/kWh	63,10 Дин/м ² 480,08 Дин/kW	
	Тм2- уређај за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	7,71 Дин/kWh	63,10 Дин/м ² 480,08 Дин/kW	
Тг2- „Пословни простор“	Тм1- заједнички мерач	9,64 Дин/kWh	78,88 Дин/м ² 600,10 Дин/kW	
	Тм2- уређај за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	9,64 Дин/kWh	78,88 Дин/м ² 600,10 Дин/kW	

Исказане цене су без ПДВ-а

Систем наплате за све кориснике топлотне енергије који плаћају према стварној потрошњи је период грејне сезоне у току регулаторног периода планске 2024. године за Тарифни елемент „ЕНЕРГИЈА“ и 12 (дванаест) месеци регулаторног периода планске 2025. године, за Тарифни елемент „ПОВРШИНА“ или „ИНСТАЛИСАНА СНАГА“.

У складу са Тачком 9.4 Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. гласник РС“, бр. 63/2015) код којих не постоји могућност обрачуна и наплате по стварној потрошњи, до успостављања могућности обрачуна по потрошњи, обрачун потрошње топлотне енергије ће се вршити паушално по m^2 грејане површине и фактурисати сваког месеца током 12 (дванаест) месеци регулаторног периода у планској 2025. години.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. гласник РС“, бр. 63/2015) за обрачун потрошње топлотне енергије паушално по m^2 грејане површине, утврђује се специфична годишња потрошња енергије по m^2 у износу од **118,15 kWh/m²** годишње.

На основу Тачке 9.4 Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. гласник РС“, бр. 63/2015) утврђује се цена топлотне енергије паушално по m^2 и то:

- за загревање стамбеног простора у износу од **139,01 дин/m²** без ПДВ-а
- за загревање пословног простора у износу од **173,77 дин/m²** без ПДВ-а

У односу на цене које су утврђене за претходни регулаторни период и упућене на сагласност у доњим табелама су исказане и образложене промене у утврђеним ценама за наредни регулаторни период.

ВАРИЈАБИЛНИ ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТ

Тарифне групе (Тг)	Начин мерења	Тарифни елемент ЕНЕРГИЈА	
		СЕЗОНА 2023/2024	СЕЗОНА 2024/2025
Тг1 – Стамбени простор	Заједнички мерач у топлотној подстаници	6,97 дин/kWh	7,71 дин/kWh
Тг2 – Посовни простор		8,71 дин/kWh	9,64 дин/kWh

ФИКСНИ ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТ

Тарифне групе (Тг)	Начин мерења	Тарифни елемент ПОВРШИНА	
		СЕЗОНА 2023/2024	СЕЗОНА 2024/2025
Тг1 – Стамбени простор	Податак из пројектне документације	57,34 дин/m ²	63,10 дин/m ²
Тг2 – Посовни простор		71,67 дин/m ²	78,88 дин/m ²

ЦЕНЕ ЗА ПОТРОШАЧЕ КОЈИ ПЛАЋАЈУ ПАУШАЛНО ПО м²

Тарифне групе (Тг)	Начин мерења	ЦЕНА ПО м ²	
		СЕЗОНА 2023/2024	СЕЗОНА 2024/2025
Тг1 – Стамбени простор	Податак из пројектне документације	126,35 дин/м ²	139,01 дин/м ²
Тг2 – Посовни простор		157,93 дин/м ²	173,77 дин/м ²

Одељење за привреду, разматрајући и анализирајући предлог захтева ЈКП „Топлана Стара Пазова“, предлаже Председнику општине да прихвати захтев за сагласност на утврђену цену топлотне енергије ЈКП „Топлана Стара Пазова“ у предложеном облику и донесе Решење којим се одобравају цене према Одлуци Надзорног одбора ЈКП „Топлана Стара Пазова“ број 1421 од 28.08.2024. године, за грејну сезону 2024/2025. године, са применом од 01.11.2024.

- Одлука Надзорног одбора,
- Захтев са образложењем.

Начелник Одељења,
Сузана Илић, дипл.инж.